

Commune de Saint-Saphorin

Coordonnées moyennes : 2'550'720 / 1'147'060

DT 4243-1/FLBL
Chexbres, le 9 avril 2024

Lieu -dit / adresse	Les Desgrades / Chemin Neuf 8
Affectation du sol selon PEP	PEP "Village de Saint-Saphorin" : Zone de restructuration ũB
Secteur de protection des eaux	Inondations : Danger faible et imprévisible (résiduel)
Dangers naturels	Ruissellement de surface
Limite des constructions	Selon PE rues du village et RC 780 du 12.06.1973 (Surface sur laquelle les bâtiments peuvent être transformés, subir certaines modifications ou reconstructions)
Note au recensement architectural	Bâtiment ECA 67 : 5
Degré de sensibilité au bruit	Murs : 2
Déroptions	III
Immatriculation au RF après travaux	Art. 14 RPEP (Agrandissement)
SERVITUDES :	Oui
Aucun(e)	Seules les servitudes utiles au projet et dont le tracé est connu sont reportées sur le plan
MENTIONS :	
Aucun(e)	

Plan dressé pour mise à l'enquête

Transformations intérieures du bâtiment ECA 67
Remplacement du couvert de jardin existant par un jardin d'hiver non chauffé non isolé
Modification des ouvertures en façades Sud et création d'un balcon
Création d'un couvert avec module de chauffage (PAC) et bornes de recharge pour voitures électriques

PROPRIETE DE :	PARC.	DESIGNATION RF
Kendrick Vanessa	85	Surface totale 142 m² Bâtiment ECA 67 36 m² Place-Jardin 106 m²
La propriétaire :		Sceau communal :

Kendrick

La Commune de St-Saphorin pour l'usage des DP communaux 46 et 51 (places de parc), pour accord :

